

Telefono 055 7953111

e-mail: callcenter@caaf.tosc.cgil.it – sito: www.caafcgiltoscana.it

DOCUMENTI NECESSARI PER LA DICHIARAZIONE IMU

Entro il 30/06/2026 deve essere presentata la dichiarazione IMU-TASI relativa alle variazioni avvenute nel 2025.

I documenti da presentare sono relativi al 2025.

DATI PERSONALI

- Documento d'identità in corso di validità
- Tessera sanitaria del dichiarante e di eventuali comproprietari dell'immobile
- Tessera di iscrizione alla CGIL per beneficiare delle tariffe agevolate

TERRENI E FABBRICATI

- Atto d'acquisto o vendita dell'immobile, atto di successione o donazione e vulture, atti di espropri
- Visure catastali aggiornate

AREE EDIFICABILI – VALORE DELL'AREA

- Il contribuente, per conoscere se la sua area è ritenuta edificabile ai fini dell'IMU, può rivolgersi al comune competente perché venga attestato se l'area medesima è fabbricabile in base ai criteri descritti dalla lettera b), comma 1, dell'art. 2 del D.Lgs. n. 504/92

VARIE

- Data di variazione nel caso di cambio di utilizzo dell'immobile (es. da sfitta ad uso gratuito – da locata ad abitazione principale ecc.)