

DOCUMENTI NECESSARI PER LA DICHIARAZIONE IMU

Entro il 30/06/2023 va presentata la dichiarazione IMU-TASI relativa alle variazioni del 2022, i documenti da presentare sono quindi quelli relativi al 2022.

(Per una proroga dei termini entri il 30/06/2023 sarà possibile presentare anche le variazioni avvenute nel 2021 per le quali sarà necessario presentare i documenti relativi al 2021)

DATI PERSONALI

- Documento d'identità in corso di validità
- Tessera sanitaria del dichiarante e di eventuali comproprietari dell'immobile
- Tessera di iscrizione alla CGIL per beneficiare delle tariffe agevolate

TERRENI E FABBRICATI

- Atto d'acquisto o vendita dell'immobile, atto di successione o donazione e volture, atti di espropri
- Visure catastali aggiornate

AREE EDIFICABILI – VALORE DELL'AREA

- Il contribuente, per conoscere se la sua area è ritenuta edificabile ai fini dell'IMU, può rivolgersi al comune competente perché venga attestato se l'area medesima è fabbricabile in base ai criteri descritti dalla lettera b), comma 1, dell'art. 2 del D.Lgs. n. 504/92

VARIE

- Data di variazione nel caso di cambio di utilizzo dell'immobile (es. da sfritta ad uso gratuito – da locata ad abitazione principale ecc.)