

## **DOCUMENTI NECESSARI PER LA DICHIARAZIONE IMU**

**Entro il 30/06/2021 va presentata la dichiarazione IMU-TASI relativa alle variazioni del 2020, i documenti da presentare sono quindi quelli relativi al 2020.**

### **DATI PERSONALI**

- Documento d'identità in corso di validità
- Tessera sanitaria del dichiarante e di eventuali comproprietari dell'immobile
  - Tessera di iscrizione alla CGIL per beneficiare delle tariffe agevolate

### **TERRENI E FABBRICATI**

- Atto d'acquisto o vendita dell'immobile, atto di successione o donazione e vulture, atti di espropri
- Visure catastali aggiornate

### **AREE EDIFICABILI – VALORE DELL'AREA**

- Il contribuente, per conoscere se la sua area è ritenuta edificabile ai fini dell'IMU, può rivolgersi al comune competente perché venga attestato se l'area medesima è fabbricabile in base ai criteri descritti dalla lettera b), comma 1, dell'art. 2 del D.Lgs. n. 504/92

### **VARIE**

- Data di variazione nel caso di cambio di utilizzo dell'immobile (es. da sfitta ad uso gratuito – da locata ad abitazione principale ecc.)