

## DOCUMENTI NECESSARI PER LA DICHIARAZIONE IMU-TASI

Entro il 30/06/2018 va presentata la dichiarazione IMU-TASI relativa alle **variazione del 2017**, i documenti da presentare sono quindi quelli relativi al 2017.

### DATI PERSONALI

- Documento d'identità in corso di validità
- Tessera sanitaria del dichiarante e di eventuali comproprietari dell'immobile
- Tessera di iscrizione alla CGIL per beneficiare delle tariffe agevolate

### TERRENI E FABBRICATI

- Atto d'acquisto o vendita dell'immobile, atto di successione o donazione e vulture, atti di espropri
- Visure catastali aggiornate

### AREE EDIFICABILI – VALORE DELL'AREA

- Il contribuente, per conoscere se la sua area è ritenuta edificabile ai fini dell'IMU, può rivolgersi al comune competente perché venga attestato se l'area medesima è fabbricabile in base ai criteri descritti dalla lettera b), comma 1, dell'art. 2 del D.Lgs. n. 504/92

### VARIE

- Data di variazione nel caso di cambio di utilizzo dell'immobile (es. da sfitta ad uso gratuito – da locata ad abitazione principale ecc.)

### IMMOBILI IN COMODATO GRATUITO

Abitazione e pertinenze date in uso gratuito a figli e genitori con comodato d'uso registrato

- Mod.69 (se contratto verbale) o atto registrato (se contratto scritto)
- F23 registrazione