

La tua guida ai servizi fiscali del CAAF CGIL

## La Carta dei Diritti e i due referendum per un'Italia che torni ad essere fondata sul lavoro



La proposta di legge della **Carta dei Diritti Universali** nasce da un grande processo democratico e di mobilitazione.

Più di 40.000 assemblee, iscritti e iscritte alla CGIL che decidono, la campagna di raccolta firme, più di 4 milioni di persone firmano la proposta di legge e i quesiti referendari.

Forti di questa **grande partecipazione popolare**, abbiamo chiesto che la Camera incardini la discussione sulla proposta di legge, vigileremo perché l'affidamento dato si traduca presto in realtà.

Ogni giorno chiediamo al Governo di fissare la data del voto sui **due Referendum**, quello sui **Voucher** e quello sulla **Responsabilità Solidale negli Appalti**.

**Due referendum per il lavoro e per avere tutta un'altra Italia.** Un'Italia che torni ad essere **fondata sul lavoro**.

Un lavoro di qualità, dignitoso per le persone, caratterizzato da **tutele e diritti**, condizione per uno sviluppo del Paese che oggi continua ad arrancare nella competizione al ribasso.

Vogliamo un Paese dove investimenti ed innovazione tornino ad essere la norma, la strada per riaprire prospettive ai giovani, si traducano in un piano straordinario di lavori per i giovani.

Di lavoro, non di lavoretti, di legalità e trasparenza, non di nero e sommerso che nuoce alle persone e fa arretrare il Paese.

Un'ambizione alta, ma possibile, per la quale serve il contributo, la partecipazione di tutte e tutti, un nuovo viaggio per l'Italia, **due Sì per liberare il lavoro e quindi il nostro futuro**.

**Susanna Camusso**

Il **precompilato** non funziona, ha troppi difetti, quindi...

## il tuo 730 al CAAF CGIL

per avere **maggiore tutela e recuperare** tutte le spese!

Anche quest'anno le difficoltà legate al modello 730 precompilato continueranno ad essere molte. La dichiarazione **non arriverà nelle nostre case** ma sarà utilizzabile solo ed esclusivamente per via telematica, con modalità di accesso complicate.

I limiti ed i difetti dimostrati dal precompilato in questi due anni di vita, primo fra tutti la **non completezza** e la **difficile fruizione delle informazioni** in esso contenute, rendono necessarie modifiche e integrazioni che impattano pesantemente sulla tanto decantata semplificazione. Per avere la certezza di recuperare tutte le spese sostenute e per avere una maggiore tutela, **vieni al CAAF CGIL per presentare il tuo 730**.

Rivolgendoti a una delle nostre sedi, troverai i **nostri operatori pronti ad assisterti** per la presentazione della dichiarazione: ti indicheranno le possibili agevolazioni alle quali hai diritto, verificheranno che la tua documentazione sia corretta e completa ed invieranno per te il modello all'Agenzia delle Entrate, apponendo il **visto di conformità**.

I conguagli derivanti dalla presentazione del modello 730 verranno effettuati a partire dal mese di luglio ma, a causa del già certo protrarsi della campagna fiscale, è possibile che i **rimborsi slittino nei mesi successivi** (agosto/primi giorni di settembre).

Cambiano le modalità, cambiano le tecnologie ma una cosa rimane invariata: **il CAAF CGIL rimane sempre la scelta migliore per il tuo 730** e per tutti i servizi fiscali!

## Le anticipazioni per il 730/2018...

### Recupero patrimonio edilizio

- Prorogate le detrazioni del 50% per le spese sostenute fino al 31/12/2017.
- Per le spese autorizzate e sostenute dall'1/1/2017 per interventi antisismici nelle zone 1 e 2 la detrazione è del 50% e sarà recuperata in 5 rate annuali.
- Gli interventi che comportano il passaggio ad una classe di rischio antisismico inferiore potranno beneficiare di detrazioni maggiorate dal 70% all'85%, a seconda della tipologia.

### Acquisto mobili e grandi elettrodomestici

- La detrazione è agevolabile nel 2017 solo per i lavori di ristrutturazione iniziati a partire dall'1/1/2016.
- Non è stato prorogato il bonus mobili per le giovani coppie.

### Risparmio energetico

Prorogate la detrazione del 65% per le spese sostenute fino al 31/12/2017 sulle singole unità immobiliari e fino al 31/12/2021 per gli immobili condominiali; in questo caso la detrazione potrà salire fino al 75% su un tetto massimo di spesa di € 40.000 per singolo alloggio.

### Spese di istruzione

Il tetto massimo di spesa detraibile per la frequenza scolastica di ciascun studente sale dagli attuali € 564 a € 717.

## ... e i bonus per il 2017!

### Credito d'imposta strumenti musicali

Gli studenti iscritti ai licei musicali e ai corsi di diploma dei conservatori potranno beneficiare di un contributo pari al 65%, su un massimo di € 2.500, per l'acquisto di uno strumento musicale nuovo e coerente con il corso di studi.

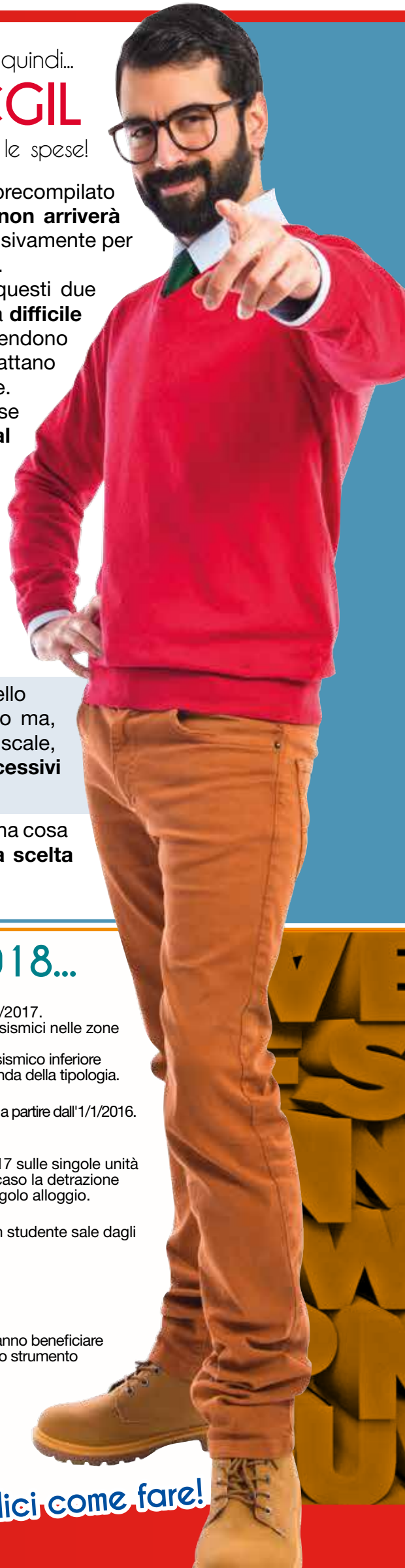
### Bonus cultura

Confermato per i ragazzi che compiono 18 anni nel 2017.

### Premio alla nascita

A decorrere dall'1/1/2017 è riconosciuto un premio alla nascita o all'adozione dell'importo di € 800. Il premio, corrisposto dall'INPS, può essere richiesto già al compimento del 7° mese di gravidanza o all'atto dell'adozione.

**Chiedici come fare!**





# Detrazioni 730/2017

Il modello 730 ti permette di **recuperare molte spese** sostenute durante l'anno

## **Novità** Lavoratori rimpatriati

Per chi è tornato a lavorare nel nostro Paese è prevista l'imposizione fiscale solo sul 70% del reddito del lavoro dipendente prodotto in Italia.

## **Famiglia con almeno 4 figli a carico**

Hai diritto ad una **detrazione** di € 1.200.

## **Riscatto anni di laurea**

Hai diritto ad una **deduzione dal 23% al 43%**, in base al reddito, per il riscatto dei tuoi anni di laurea. Per le spese sostenute per un tuo familiare a carico spetta una **detrazione del 19%**.

## **Spese funebri**

Hai diritto ad una **detrazione del 19%** per le spese funebri sostenute, anche in assenza di vincolo di parentela con il defunto, su un importo massimo di spesa di € 1.550 riferito a ciascun decesso.

## **Erogazioni liberali**

Hai diritto ad una **detrazione del 26%** sulle erogazioni liberali a favore di:

- onlus su una spesa massima di € 30.000
- partiti politici su una spesa tra € 30 e € 30.000

(Per i versamenti alle Onlus, in alternativa alla detrazione, puoi beneficiare di una deduzione dal 23% al 43% su un importo massimo del 10% del tuo reddito).

## **Novità**

• A decorrere dall'anno d'imposta 2016 è possibile fruire della **deduzione del 20%** sulle erogazioni liberali, le donazioni e gli altri atti a titolo gratuito, complessivamente non superiori a € 100.000, a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza a tutela delle persone con disabilità grave.

## **Spese assicurative**

Hai diritto ad una **detrazione del 19%** con due distinti limiti di detraibilità a seconda della tipologia di assicurazione:

- € 530 per vita e infortuni stipulata ante 2001
- € 530 per rischio morte o invalidità permanente
- € 1.291 per non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana.

## **Assegni di mantenimento all'ex coniuge**

Puoi avere una **deduzione dal 23% al 43%**, in base al tuo reddito, sugli importi dell'assegno di mantenimento versati all'ex coniuge.

## **Spese veterinarie**

**Detrazione del 19%**, al netto della franchigia di € 129 e fino ad un limite massimo di € 387 sulle spese sostenute per la cura di animali legalmente detenuti (veterinario, farmaci, ecc.).

## **Spese sostenute in favore di portatori di handicap**

Ti spetta una **detrazione del 19%** sulle spese sostenute per:

- facilitare l'integrazione e l'autosufficienza dei portatori di handicap (acquisto auto, sussidi informatici, eliminazione barriere architettoniche, ecc.).

## **Novità**

• per le persone con disabilità grave sono previste agevolazioni per le assicurazioni sulla vita destinate a garantire una rendita alla morte dei genitori. Per tali polizze l'importo massimo detraibile è di € 750 l'anno

- assistenza personale in caso di non autosufficienza su un tetto massimo di spesa di € 2.100 con reddito inferiore a € 40.000.

Inoltre hai diritto ad una deduzione (dal 23% al 43% in base al reddito) delle spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenuta anche per i familiari disabili non fiscalmente a carico.

## **Versamenti previdenziali e assistenziali**

Puoi avere una **deduzione dal 23% al 43%** se hai sostenuto spese per:

- versamenti previdenziali e assistenziali a seguito di disposizioni di legge
- i contributi versati a forme pensionistiche complementari individuali.

## **Spese sanitarie**

Hai diritto ad una **detrazione del 19%**, al netto della franchigia di € 129 su ticket, farmaci, spese mediche generiche/specialistiche o chirurgiche. I dispositivi medici (compresi gli occhiali) devono essere accompagnati da dichiarazione di conformità CE.

# Speciale Scuola

Sono molte le **detrazioni** legate a **scuola e sport**

## **Rette asilo nido (pubblici e privati)**

Hai diritto ad una **detrazione del 19%** su un importo massimo di € 632 per figlio.

## **Spese di istruzione**

Hai diritto ad una **detrazione del 19%** sulle spese per la frequenza di scuole dell'infanzia, di istruzione primaria e secondaria di secondo grado su un importo massimo di spesa non superiore a **€ 564** per ciascun alunno (es. spese per la mensa, spese per servizi di pre e post scuola).

Ti spetta una **detrazione del 19%** anche sulle spese per istruzione e/o specializzazione universitaria (anche se sostenute all'estero).

## **Canoni di locazione**

**Detrazione del 19%** su un importo massimo di € 2.633 per i canoni di locazione pagati per studenti universitari fuori sede (l'Università si deve trovare almeno a 100 km di distanza dal luogo di residenza).

## **Attività sportiva dilettantistica**

**Detrazione del 19%** su una spesa massima di € 210 per ragazzo/a di età compresa tra i 5 e 18 anni.

## **Novità School bonus**

È riconosciuto un **credito d'imposta pari al 65%** (da ripartire in 3 quote annuali di pari importo) per le erogazioni liberali di ammontare fino a € 100.000, in favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione, effettuate nel corso del 2016 tramite bonifico bancario, utilizzando l'apposito codice IBAN.





# Speciale Casa

## Tra detrazioni vecchie e nuove...

### **RISTRUTTURAZIONI E RISPARMIO ENERGETICO**

Puoi detrarre il 50% delle spese sostenute per ristrutturazioni della casa su una spesa massima di € 96.000 (il rimborso avverrà in rate di pari importo per 10 anni). Puoi detrarre il 65% delle spese sostenute per l'efficientamento energetico della casa (il rimborso avverrà in rate di pari importo per 10 anni).

### **ACQUISTO PRIMA CASA TRAMITE INTERMEDIARI**

Puoi detrarre il 19% su una spesa massima di € 1.000 se ti sei servito di un'agenzia immobiliare.

### **MUTUI**

Puoi detrarre il 19% sugli interessi passivi pagati fino a un massimo di € 4.000 per l'acquisto e fino a € 2.582 per costruzione o ristrutturazione della tua abitazione principale.

### **ACQUISTO O COSTRUZIONE CASA DESTINATA ALLA LOCAZIONE**

Hai diritto ad una deduzione dal reddito complessivo pari al 20% delle spese sostenute (fino ad un massimo di € 300.000 da ripartire in otto quote annuali) per l'acquisto o la costruzione di immobili abitativi da destinare alla locazione (entro sei mesi dall'acquisto o dal termine dei lavori di costruzione), per una durata complessiva non inferiore a otto anni.

## Novità

### **CANONI DI LEASING**

È riconosciuta una detrazione del 19% su un'importo massimo di € 4.000 per i canoni di leasing pagati nel 2016, e di € 10.000 in caso di riscatto, per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale, ai contribuenti che, alla data di stipula del contratto, avevano un reddito non superiore a € 55.000. Il limite della detrazione raddoppia se il contribuente ha meno di 35 anni.

### **AGEVOLAZIONE IVA ABITAZIONE CLASSE A O B**

Per coloro che nel 2016 hanno acquistato un'abitazione di classe energetica A o B dall'impresa costruttrice, è riconosciuta la detrazione del 50% dell'IVA pagata.

### **VIDEOSORVEGLIANZA**

È inoltre riconosciuto un credito d'imposta per le spese sostenute nel 2016 per l'installazione di sistemi di videosorveglianza digitale o allarme, nonché connesse a contratti stipulati con istituti di vigilanza, dirette alla prevenzione di attività criminali.

### **BONUS MOBILI**

Alle giovani coppie, anche conviventi di fatto da almeno 3 anni, in cui uno dei due componenti non ha più di 35 anni e che nel 2015 o nel 2016 hanno acquistato un immobile da adibire a propria abitazione principale, è riconosciuta la detrazione del 50% delle spese sostenute, entro il limite di € 16.000, per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'immobile.

### **DISPOSITIVI DI CONTROLLO**

È infine riconosciuta una detrazione del 65% sulle spese sostenute a partire dal 2016 per l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative

## ... e quelle per chi affitta!

### **TUTTI GLI INQUILINI**

- Detrazione di € 300 se il reddito complessivo non supera € 15.494
- Detrazione di € 150 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

### **INQUILINI DI "ALLOGGI SOCIALI" ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE**

- Detrazione di € 900 se il reddito complessivo non supera € 15.494
- Detrazione di € 450 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987

### **TUTTI GLI INQUILINI CON CONTRATTO A CANONE CONCORDATO**

- Detrazione di € 496 fino ad un reddito complessivo di € 15.494
- Detrazione di € 248 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

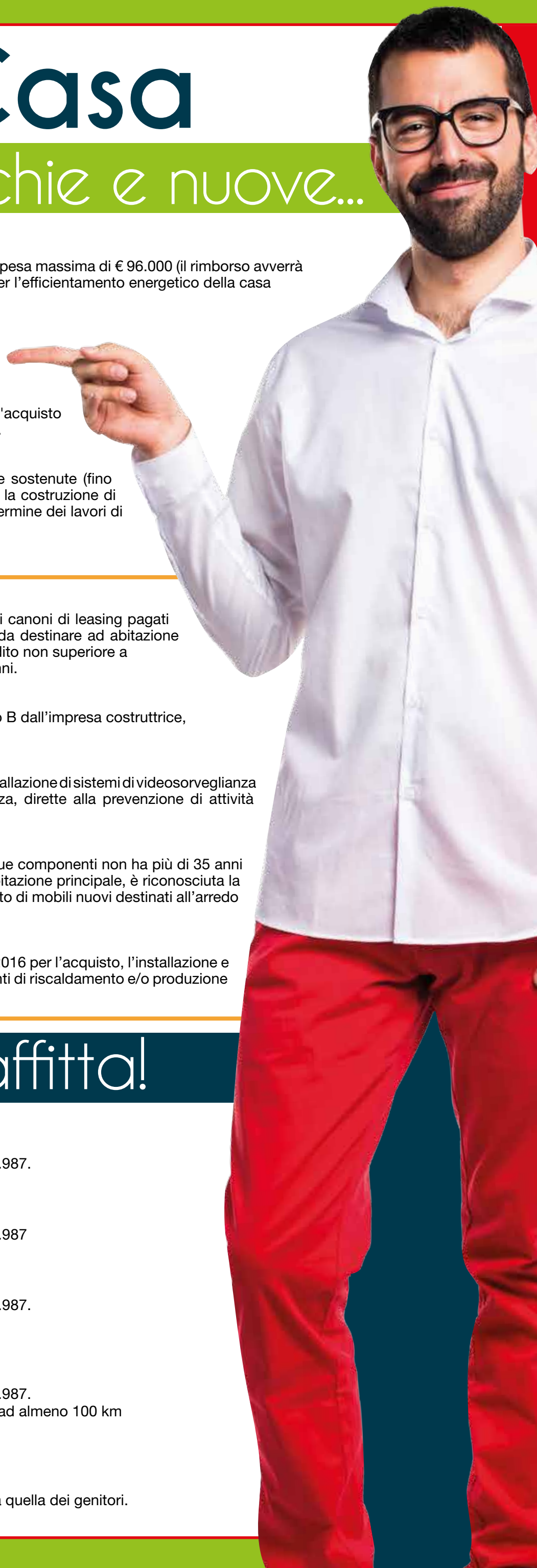
### **LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA NEL COMUNE DI LAVORO O LIMITROFO**

- Detrazione di € 992 se il reddito complessivo non supera € 15.494
- Detrazione di € 496 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

La detrazione spetta solo per i primi 3 anni e se il comune di nuova residenza è ad almeno 100 km e in una regione diversa da quella precedente.

### **GIOVANI INQUILINI DI ETÀ COMPRESA FRA 20 E 30 ANNI**

- Detrazione di € 992 se il reddito complessivo non supera € 15.494
- La detrazione spetta solo per i primi 3 anni e l'abitazione deve essere diversa da quella dei genitori.





# La dichiarazione ISEE

ti permette di accedere a prestazioni sociali agevolate in base al tuo reddito

**TUTTE LE ATTESTAZIONI ISEE  
SOTTOSCRITTE NEL 2017  
SCADRANNO IL 15/01/2018**



La **Dichiarazione Sostitutiva Unica** è un documento che contiene le informazioni di carattere anagrafico, reddituale e patrimoniale necessarie a descrivere la situazione economica del nucleo familiare per la richiesta di prestazioni sociali agevolate. I dati contenuti nella DSU sono in parte AUTODICHIARATI dal cittadino mentre altri dati sono rilevati direttamente dalla Banca dati dell'Agenzia dell'Entrate e dall'INPS.

## Dati autodichiarati dal cittadino

- Composizione del nucleo familiare e dati anagrafici
- Dati relativi al patrimonio mobiliare ed immobiliare al 31/12/2016
- Informazioni relative alla casa dove risiede il nucleo familiare (di proprietà, in locazione, in comodato gratuito)
- Assegni percepiti e/o corrisposti per il mantenimento dei figli anno 2015
- Autoveicoli, motoveicoli superiori a 500 cc, navi e imbarcazioni da diporto
- I redditi assoggettati a imposta sostitutiva o a titolo d'imposta, alcuni redditi esenti, i proventi agrari IRAP, i redditi fondiari di beni non locati soggetti a IMU, trattamenti assistenziali, previdenziali e indennitari non soggetti ad IRPEF non erogati da INPS (es. contributi erogati da Comuni, ASL e altri Enti) e non legati alla condizione di disabilità anno 2015
- Redditi di lavoro o fondiari prodotti all'estero anno 2015.

## Dati rilevati dall'agenzia dell'entrate

- Reddito complessivo e alcuni redditi assoggettati a imposta sostitutiva o a titolo d'imposta risultanti dalla dichiarazione dei redditi.

## Dati rilevati dall'inps

- Trattamenti assistenziali, previdenziali e indennitari erogati dall'Ente pensionistico.

## LA COMPILAZIONE DELLA DSU È UTILE AD OTTENERE INDICATORI DIVERSI A SECONDA DELLE PRESTAZIONI DA RICHIEDERE

### Isee ordinario

Indicatore per la generalità delle prestazioni agevolate

### Isee socio sanitario/socio sanitario residenziale

Indicatore per prestazioni socio sanitarie in ambito domiciliare o in strutture residenziali (es. retta RSA)

### Isee minorenni

Indicatore per prestazioni rivolte a minori (tariffe asili nido, pre/post scuola, trasporti scolastici, buoni mensa ecc.)

### Isee università

Indicatore per prestazioni rivolte a studenti universitari (borsa di studio, tasse universitarie, alloggi, ecc....)

### Isee corrente

Può essere richiesto solo successivamente alla presentazione di una DSU con ISEE ORDINARIO in caso di variazione lavorativa intervenuta nei 18 mesi precedenti. Ha validità 2 mesi dalla data di sottoscrizione e può essere richiesto se il reddito da lavoro ha subito una diminuzione di almeno 25%.

### NOVITÀ DAL 2016

#### Trattamenti assistenziali, previdenziali, indennitari

La novità sostanziale introdotta nel 2016 con la pubblicazione del decreto legge n. 42 riguarda la modifica del calcolo dell'ISEE per i nuclei familiari con persone con disabilità o non autosufficienti. Tale norma ha dettato una disciplina transitoria volta a modificare il calcolo dell'ISEE per tali nuclei, fino all'adozione di una modifica normativa al D.P.C.M. n. 159 del 2013.

**Ha escluso dalla nozione di "reddito disponibile" i trattamenti assistenziali, previdenziali, indennitari** (incluse carte di debito), a qualunque titolo erogati da amministrazioni pubbliche in ragione della condizione di disabilità, laddove non siano già inclusi nel reddito complessivo ai fini IRPEF.

Pertanto, per effetto di tale disposizione, questi trattamenti quali, ad esempio, indennità di accompagnamento, pensioni di invalidità, indennità di frequenza, indennità di comunicazione, non saranno rilevati in automatico dagli archivi dell'Istituto né andranno più indicati nella DSU qualora erogati da amministrazioni pubbliche diverse dall'INPS.

#### Dalla somma dei redditi del nucleo familiare non sono più sottratte:

- le spese per i servizi di collaboratori domestici e addetti all'assistenza personale, sia sostenute direttamente sia acquisiti presso enti fornitori;
- la retta per l'ospitalità alberghiera;
- le franchigie per ogni componente disabile medio, grave o non autosufficiente.

In sostituzione di tali detrazioni è stata inserita una **maggiorazione dello 0,5 al parametro della scala di equivalenza** per ogni componente il nucleo con disabilità media, grave o non autosufficiente all'interno del nucleo familiare. L'INPS applica, per i nuclei familiari con persone con disabilità o non autosufficienti, la nuova metodologia a tutti i vari indicatori.

## Anche per professionisti e lavoratori autonomi

Il **Caaf Cgil** può prestare assistenza fiscale competente e vantaggiosa a chi sceglie i regimi fiscali agevolati

### Sei un professionista?

Un lavoratore autonomo non dipendente o subordinato a nessuno? Presti servizi a carattere intellettuale, senza grande impiego di persone, mezzi o capitali?

Dal 2016 il regime forfetario resta l'unica alternativa al regime ordinario per le persone fisiche che svolgono o iniziano un'attività d'impresa, di arte/professione, e che possiedono determinati requisiti. Il regime dei minimi, infatti, è stato abrogato.

Chi inizia una "nuova" attività, e possiede i requisiti previsti, può adottare eventualmente il regime forfetario "start up", di durata quinquennale e con aliquota agevolata al 5% (anziché 15%).

Il **Caaf Cgil Toscana** presta assistenza contabile e fiscale qualificata a professionisti imprenditori che rientrano nei regimi fiscali agevolati.

**Il caaf è in grado** di consigliarti il regime più vantaggioso

**Il caaf è in grado** di verificare i requisiti richiesti

**Il caaf è in grado** di assisterti negli adempimenti contabili e fiscali previsti

**Il caaf è in grado** di individuare i vantaggi dei nuovi regimi fiscali.

**Sapremo offrirti pacchetti personalizzati per seguirti nella gestione della tua partita IVA.**

## Sconto 50%

### Su Imu e tasi 2017: a chi è riservato?

Dal 2016 è previsto uno sconto del 50% su Imu e Tasi su immobili destinati ad abitazione principale dati in uso gratuito tra genitori e figli.

#### Condizioni necessarie:

- che il contratto di comodato d'uso gratuito tra genitori e figli, o viceversa, sia regolarmente registrato presso l'agenzia delle entrate;
- che il comodante, ossia il proprietario dell'immobile concesso in comodato, possieda un solo immobile in Italia e che risieda e dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.

Il beneficio è riconosciuto anche quando il comodante, oltre a possedere l'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale.

#### Quali sono gli adempimenti per cui il Caaf Cgil Toscana ti può assistere?

- assistenza alla compilazione del contratto di comodato
- assistenza per la registrazione presso gli uffici dell'agenzia delle entrate
- assistenza e compilazione del modello per il pagamento dell'imposta di registro
- **assistenza e compilazione della dichiarazione Imu**
- assistenza e calcolo dell'imposta

**Se hai usufruito dello sconto nel 2016 devi presentare la dichiarazione IMU entro il 30/06/2017.**

Alcuni adempimenti verranno svolti in collaborazione con Sunia



# Tutte le nostre Sedi

consultabili anche su [www.caafcgiltoscana.it](http://www.caafcgiltoscana.it)

## AREZZO

- **Arezzo**  
Via Monte Cervino, 24  
Tel. 0575/39.31
- **Bibbiena**  
Via Rignano, 9/b  
Tel. 0575/53.68.46
- **Camucia**  
Via Lauretana, 35/a  
Tel. 0575/60.51.17
- **Capolona**  
Viale Dante, 74/9  
Tel. 0575/48.88.01
- **Castiglion Fiorentino**  
Viale Mazzini, 152  
Tel. 0575/65.95.71
- **Foiano della Chiana**  
Via Montanara, 2  
Tel. 0575/64.91.44
- **Monte San Savino**  
Via Porticciolo Guglielmi, 10  
Tel. 0575/84.43.30
- **Sansepolcro**  
Via Anconetana, 16/e Due Strade  
Tel. 0575/74.26.58
- **San Giovanni Valdarno**  
Via XX Settembre, 15/19  
Tel. 055/91.21.676  
Appuntamenti tel.  
055/91.20.393
- **Montevarchi**  
Via Madre Maria Teresa Scritti  
(già Via Bartoli), 6/8  
Tel. 055/98.20.69  
Appuntamenti Tel.  
055/98.33.84
- **Terranuova Bracciolini**  
Via Nazario Sauro, 8  
Tel. 055/97.38.821
- **Stia**  
Via Roma, 53  
Tel. 0575/50.40.97
- **Loro Ciuffenna**  
Via Circonvallazione, 10  
Tel. 055/97.38.821
- **Bucine**  
Via della Stazione, 8  
Tel. 055/99.11.232
- **Cavriglia**  
Via Principe di Piemonte, 18  
Tel. 055/91.66.038
- **Civitella in Val di Chiana**  
Corso Italia - Badia al Pino, 20  
Tel. 0575/41.02.70

## FIRENZE

- **Firenze**  
Borgo de' Greci, 3  
Tel. 055/27.00.527
- **Firenze**  
Viale Belfiore, 37  
Tel. 055/07.49.117
- **Firenze**  
Via N. Bonaparte, 94  
Tel. 055/53.590.40
- **Firenze**  
Via Bezzuoli, 24  
Tel. 055/73.22.835
- **Firenze**  
Via Tavanti, 3  
Tel. 055/41.79.03
- **Firenze**  
Via Pratese, 46/a  
Tel. 055/30.00.27
- **Firenze**  
Largo Novello, 1/f  
Tel. 055/68.80.69
- **Firenze**  
Via di Novoli, 42/a  
Tel. 055/41.72.18
- **Borgo San Lorenzo**  
Piazza Martin Luther King, 3  
Tel. 055/84.02.636
- **Barberino di Mugello**  
Piazza Cavour, 62  
Tel. 055/84.14.43  
Tel. 055/84.18.276
- **Calenzano**  
Piazza del sapere, 3  
Tel. 055/88.77.769

- **Castelfiorentino**  
Piazza delle Fiascaie  
Tel. 0571/64.053
- **Empoli**  
Via R. Sanzio, 199  
Tel. 0571/94.21.20
- **Empoli**  
Piazza Don Minzoni, 6/a  
Tel. 0571/76.126
- **Fucecchio**  
Via Landini Marchiani, 13  
Tel. 0571/24.28.77
- **San Casciano Val di Pesa**  
Via di Vittorio, 27  
Tel. 055/82.86.18
- **Sesto Fiorentino**  
Via Niccolò Paganini, 37  
Tel. 055/44.72.445
- **Campi Bisenzio**  
Via B. Buozzi, 77  
Tel. 055/89.13.82
- **Certaldo**  
Via XX Settembre, 18  
Tel. 0571/66.80.60
- **Pontassieve**  
Via Tanzini, 29  
Tel. 055/83.92.420
- **Figline Valdarno**  
P.zza S. Francesco d'Assisi, 3  
Tel. 055/91.52.521
- **Scandicci**  
Via Ugo Foscolo, 9/11  
Tel. 055/25.94.626
- **Bagno a Ripoli**  
Via di Ritortoli, 6  
Tel. 055/63.02.88
- **Montelupo F.no**  
Via XXV Aprile, 12  
Tel. 0571/54.18.25
- **Montespertoli**  
Piazza del popolo, 28  
Tel. 0571/60.83.88
- **Sovigliana**  
Viale Togliatti, 190  
Tel. 0571/90.26.71

## GROSSETO

- **Grosseto**  
Via Rep. Dominicana, 80/d  
Tel. 0564/45.911
- **Arcidosso**  
Via Roma, 34  
Tel. 0564/96.83.62
- **Bagno di Gavorrano**  
Via Varese, 1  
Tel. 0564/84.56.32
- **Casteldel piano**  
Via Fontemurata, 5/a  
Tel. 0564/95.63.40
- **Follonica**  
Viale Europa, 3  
Tel. 0566/53.853
- **Manciano**  
Via dell'Imposto, 1  
Tel. 0564/62.03.38
- **Massa Marittima**  
Via Ximenes, 5  
Tel. 0566/90.37.38
- **Orbetello**  
Via Donatori del Sangue, 47  
Tel. 0564/86.37.27
- **Porto Santo Stefano**  
Via Roma, 46/48  
Tel. 0564/81.39.11

## LIVORNO

- **Livorno**  
Via Giotto Ciardi, 8  
Tel. 0586/42.77.30
- **Livorno**  
c/o CGIL SPI Via dei Pelaghi, 9/11  
Tel. 0586/85.81.81  
Tel. 0586/95.83.37
- **Livorno**  
c/o CGIL SPI C.so Mazzini, 63  
Tel. 0586/89.53.85
- **Cecina**  
Piazza della Libertà, 14  
Tel. 0586/63.16.56

- **Collesalveti**  
Via F. Cavallotti, 1/a  
Tel. 0586/96.27.74
- **Donoratico**  
Via Mazzini, 37  
Tel. 0565/77.67.71
- **Rosignano Solvay**  
Via Amendola, 7  
Tel. 0586/76.03.60
- **Piombino**  
Via Roma, 27  
Tel. 0565/22.42.79
- **Venturina**  
Via Gobetti, 1  
Tel. 0565/85.12.18
- **Portoferraio**  
Via della Fonderia, 1  
Tel. 0565/93.00.14
- **San Vincenzo**  
Via San Francesco  
Tel. 0565/70.34.44

## LUCCA

- **Lucca**  
Viale Luporini, 1115/f  
Tel. 0583/44.151
- **Altopascio**  
Piazza Ricasoli, 41  
Tel. 0583/26.41.82
- **Camaione**  
Via Vittorio Emanuele, 178  
Tel. 0584/98.93.76
- **Capannori**  
Via Romana, 253  
Tel. 0583/42.93.62
- **Castelnuovo Garfagnana**  
Via F. Azzi, 44  
Tel. 0583/65.079
- **Fornaci di Barga**  
Via Repubblica, 22  
Loc. Due Strade  
Tel. 0583/75.000
- **Marlia**  
Via Paolinelli, snc  
Tel. 0583/40.79.15
- **Pietrasanta**  
Via Garibaldi, 108  
Tel. 0584/71.006
- **Viareggio**  
Piazza Manzoni, 5  
Tel. 0584/32.531
- **Torre del Lago**  
Via Marconi, 134  
Tel. 0584/35.16.98

## MASSA CARRARA

- **Massa**  
Via Angelini, 20  
Tel. 0585/81.08.10
- **Massa**  
c/o Ospedale delle Apuane  
Via Enrico Mattei snc  
Tel. 0585/58.90.00
- **Aulla**  
Via Nazionale, 169  
Tel. 0187/42.15.94
- **Carrara**  
Viale XX Settembre, 46/b  
Tel. 0585/84.83.11
- **Pontremoli**  
Via Cavour, 51  
Tel. 0187/83.07.12

## PISA

- **Pisa**  
Viale Francesco Bonaini, 69  
Tel. 050/50.10.22
- **Pisa**  
Via Vittorio Frascani, 24  
(1° piano Cinema Multisala  
Isola verde)  
Tel. 050/50.10.22
- **Rigione**  
Via Fiorentina, 530  
Tel. 050/98.19.49
- **Vecchiano**  
Via Martiri Marzabotto, 15  
Tel. 050/86.84.39
- **Cascina**  
Via G. Cei, 2  
Tel. 050/71.12.09

## Navacchio Visignano

- **Navacchio Visignano**  
Via Pieroni, 16  
Tel. 050/77.79.50
- **Pontedera**  
Via Sacco e Vanzetti, 6  
Tel. 0587/56.635
- **Ponsacco**  
Via dei Mille, 48  
Tel. 0587/73.61.23
- **Capannoli**  
Via Volterrana, 107  
Tel. 0587/60.74.95
- **Santa Croce sull'Arno**  
Via Vettori, 25  
Tel. 0571/36.75.30
- **Ponte a Egola**  
Via della Gioventù, 3  
Tel. 0571/49.82.45
- **Castelfranco di Sotto**  
Via Francesca Sud, 30  
Tel. 0571/48.94.64
- **Volterra**  
Piazza XX Settembre, 19  
Tel. 0588/86.122
- **Pomarance**  
Piazza S. Dalmazio, 16  
Tel. 0588/65.293

## PISTOIA

- **Pistoia**  
Via Puccini, 104  
Tel. 0573/37.81
- **Pistoia**  
c/o Ospedale San Jacopo  
Via Ciliegiole, 97  
Tel. 0573/15.99.007
- **Agliana**  
Via Roma, 38  
Tel. 0574/75.11.10
- **Belvedere (PT)**  
Via Vecchio Oliveto, 1  
Tel. 0573/90.41.84
- **Borgo a Buggiano**  
P.zza Mercato del Bestiame, 2  
Tel. 0572/31.81.74
- **Fornaci (PT)**  
Via G. Gentile, 40/s  
Tel. 0573/45.08.80
- **Larciano (Lamporecchio)**  
Via Guglielmo Marconi, 841/A  
Tel. 0573/81.266  
Tel. 0573/83.78.93
- **Monsummano Terme**  
c/o Centro Comm.le COOP  
Via Luciano Lama, 257/E  
Tel. 0572/95.29.99
- **Montale**  
Presso Circolo Arci  
Via M. Libertà, 54  
Tel. 0573/95.94.08
- **Montecatini Terme**  
Viale dei Martiri, 9  
Tel. 0572/94.031
- **Pescia**  
Via Galeotti, 55  
Tel. 0572/47.029
- **Quarrata**  
Via Enrico Fermi, 32  
Tel. 0573/73.92.43
- **San Marcello Pistoiese**  
Via Marconi, 57  
Tel. 0573/63.01.31

## PRATO

- **Prato**  
Piazza Mercatale, 89  
Tel. 0574/45.91
- **Prato**  
c/o Ospedale S. Stefano  
Via Suor Niccolina  
Tel. 0574/16.59.045
- **Chiesanuova**  
Via dei Gobbi, 68/70  
Tel. 0574/44.84.74
- **Grignano**  
Via Walter Tobagi, 29-31-33  
Tel. 0574/62.34.69
- **Montemurlo**  
Via Isonzo, 9/11  
Tel. 0574/79.84.16

- **Poggio a Caiano**  
Via G. Masi, 23/B  
Tel. 055/87.97.883
- **Seano**  
Via Baccheretana, 248  
Tel. 055/53.59.081
- **Vaiano**  
Via Val di Bisenzio, 258  
Tel. 0574/98.95.08
- **Vernio**  
Piazza San Leonardo, 14  
Tel. 0574/95.78.74

## SIENA

- **Siena**  
Via Garibaldi, 45  
Tel. 0577/25.41
- **Siena**  
Via Massetana R.na, 58/c  
Tel. 0577/25.41
- **Siena**  
Via La Lizza, 11  
Tel. 0577/25.41
- **Bettolle**  
Via Mazzini, 9  
Tel. 0577/62.43.55
- **Castelnuovo Berardenga**  
Via dell'Arco, 4  
Tel. 0577/35.51.30
- **Sarteano**  
Corso Garibaldi, 32  
Tel. 0578/26.52.07
- **Gaiole in Chianti**  
Via Marconi, 27/a  
Tel. 0577/25.47.40
- **Abbadia S. Salvatore**  
Via Gorizia, 28  
Tel. 0577/77.80.54
- **Buonconvento**  
Piazza Gramsci, 5  
Tel. 0577/25.47.50
- **Colle Val d'Elsa**  
Via dei Fossi, 24  
Tel. 0577/92.24.29
- **Montepulciano**  
Via Fiorita, 12  
Tel. 0578/74.141
- **Poggibonsi**  
Piazza Matteotti, 8  
Tel. 0577/25.43.30
- **Sinalunga**  
Via L. Lama, 67  
Tel. 0577/67.87.30
- **Monteroni d'Arbia**  
Via Roma, 209  
Tel. 0577/25.47.60
- **Rapolano Terme**  
Piazza del Mercato, 7  
Tel. 0577/72.51.75
- **Montalcino**  
Via Ricasoli, 2  
Tel. 0577/25.47.80
- **Asciano**  
Via G. Matteotti, 39  
Tel. 0577/25.47.70
- **Chianciano Terme**  
Via D. Alighieri, 23  
Tel. 0578/74.15.00
- **Chiusi Scalo**  
Via G. Mameli, 22  
Tel. 0578/21.889
- **Torrita di Siena**  
Via Toscana, 1  
Tel. 0577/25.46.60
- **San Gimignano**  
Piazza XXV Aprile, 4  
Tel. 0577/90.70.47
- **San Casciano dei bagni**  
Via Tuzia, 4  
Tel. 0578/59.042
- **San Giovanni d'Asso**  
Via XX Settembre, 41  
Tel. 0577/80.29.29
- **Piancastagnaio**  
Viale Gramsci  
Tel. 0577/78.73.87

Come  
Prenotare!



PRENOTA AL NUMERO GRATUITO

800 730 800



PER I CELLULARI  
199.100.730

(al costo del piano tariffario  
del tuo gestore)



E-mail:  
callcenter@caaf.tosc.cgil.it





# Colf e Badanti

Il servizio del CAAF CGIL che ti offrirà qualcosa in più!

## **COSA POSSIAMO FARE PER TE**

Lavorando in convenzione con uno studio commercialista Consulente del lavoro possiamo

- Stipulare il contratto di lavoro.
- Comunicare telematicamente all'INPS l'inizio del rapporto di lavoro.
- Compilare direttamente o tramite convenzione: buste paga, bollettini MAV trimestrali relativi ai contributi da versare all'INPS, la dichiarazione sostitutiva della CU e l'eventuale certificazione per usufruire, in sede di dichiarazione dei redditi, della detrazione fiscale per l'assistenza ai soggetti non autosufficienti.
- Predisporre la lettera di cessazione del rapporto di lavoro, comunicare telematicamente all'INPS la cessazione del rapporto di lavoro ed elaborare il calcolo del TFR.

## **QUALI SONO I VANTAGGI**

- In caso di assunzione di colf/badanti, il datore di lavoro ha diritto alla deduzione dei contributi INPS versati durante l'anno, calcolata sull'importo massimo di € 1.549 (con l'esclusione della quota a carico del lavoratore).
- Chi assume una badante per assistere un soggetto non autosufficiente e ha un reddito fino a € 40.000 ha diritto, oltre alle deduzioni del punto precedente, a un'ulteriore detrazione fino a € 399. Il diritto spetta, oltre al soggetto invalido, anche ai parenti ed affini fino al secondo grado, se il contratto è intestato a loro nome.

In alcuni territori, è possibile richiedere per l'assistenza ad anziani invalidi e non autosufficienti:

- l'assegno di cura attraverso gli enti socio-assistenziali;
- un contributo economico ove previsto dalle amministrazioni regionali e/o da altri enti.

## **ATTENZIONE ALLE SANZIONI!**

In caso di mancata o ritardata iscrizione della comunicazione di ASSUNZIONE all'Inps è prevista una sanzione amministrativa da € 100 ad € 500 per ciascun lavoratore a cui si aggiungono le sanzioni previste per il mancato versamento dei contributi dovuti che possono arrivare sino al 40% dell'importo omesso.

Il datore di lavoro che ospita e/o sfrutta un lavoratore clandestino rischia l'arresto da sei mesi a tre anni e un'ammenda di € 5.000 per ogni lavoratore irregolare.

## **DOCUMENTI NECESSARI**

### **Datore di lavoro**

- Carta d'identità e/o passaporto
- Codice fiscale/tessera sanitaria
- Indirizzo di residenza, numero di telefono, indirizzo mail (se disponibile)
- Extracomunitari: permesso di soggiorno/carta di soggiorno rilasciati dalla Questura

### **Lavoratore**

- Passaporto e/o carta d'identità
- Permesso o carta di soggiorno che consentono il lavoro subordinato (e ricevuta dell'assicurata in caso di rinnovo)
- Codice fiscale/tessera sanitaria
- Indirizzo di residenza in Italia
- Numero di telefono
- Città di residenza all'estero per gli stranieri

Anche alle colf/badanti sarà riconosciuto il "BONUS FISCALE" di € 80 mensili, che per l'anno 2017 ammonta ad un massimo di € 960. Il recupero di tale somma avverrà con la presentazione della dichiarazione dei redditi (mod. 730 "DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO D'IMPOSTA"/mod. REDDITI 2017 - sempre obbligatorio per il lavoro domestico) che permetterà di ridurre l'importo delle eventuali tasse da pagare.

# Servizio Successioni

La dichiarazione di successione è una comunicazione obbligatoria da presentare all'Agenzia delle Entrate affinché gli eredi possano subentrare nella disponibilità dei beni mobili e/o immobili posseduti dal defunto.

## **DICHIARAZIONE: SÌ O NO?**

C'è sempre obbligo di dichiarazione quando l'eredità include beni immobili o diritti reali immobiliari (nuda proprietà).

Non c'è obbligo quando gli eredi sono coniuge e parenti in linea retta e l'attivo ereditario non include beni immobili oppure include solo beni mobili inferiori ad € 100.000.

## **CHI**

Sono tenuti alla presentazione della dichiarazione di successione **gli eredi e i legatari**, ovvero i loro rappresentanti legali.

È sufficiente che la dichiarazione sia sottoscritta da **uno solo dei soggetti obbligati**.

## **QUANTO**

Se nell'eredità sono compresi beni immobili, gli eredi sono sempre tenuti al pagamento delle **imposte ipotecarie e catastali**.

L'**imposta di successione**, invece, è un tributo commisurato al grado di parentela degli eredi rispetto al defunto, viene notificata dall'Agenzia delle Entrate dopo la presentazione della dichiarazione e va pagata **entro i 60 giorni** successivi alla notifica.

## **LE ALIQUOTE ATTUALI SONO:**

- 4% per il coniuge ed i parenti in linea retta per i patrimoni superiori a € 1.000.000;
- 6% per i fratelli e le sorelle per i patrimoni dal valore superiore a € 100.000;
- 6% per i parenti in linea collaterale fino al quarto grado e gli affini fino al terzo grado;
- 8% per tutti gli altri soggetti.

Infine, **entro trenta giorni** dalla presentazione della dichiarazione presso l'Agenzia delle Entrate è necessario volturare alla competente Agenzia del Territorio (Catasto Fabbricati e/o terreni) gli immobili indicati nella successione.

## **QUANDO**

La successione va presentata **entro 12 mesi dal decesso**.

## **IL NOSTRO SERVIZIO OFFRE**

**Consulenza generale** in materia di successione e diritti ereditari.

Stesura e presentazione della **dichiarazione di successione**.

Stesura e presentazione della **voltura catastale**.

Stesura e presentazione della **riunione d'usufrutto** (consolidamento della piena proprietà del soggetto/i nudo proprietario).

Per la pratica di **successione** non è necessario un notaio!





# Elenco Documenti 730

Il CAAF ha l'obbligo di **verifica annuale** della documentazione sulla quale viene apposto il **visto di conformità**. È pertanto necessario **esibire ogni anno** tutta la documentazione relativa ad **oneri pluriennali** sostenuti negli anni precedenti e per i quali si beneficia delle rate residue.

## DATI PERSONALI

- Documento d'identità valido.
- Tessera sanitaria del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico.
- Dichiarazione dei redditi (Mod. 730 o Unico) dell'anno precedente.
- Dati completi del **sostituto d'imposta attuale**. Se nel 2017 è diverso da quello del 2016: denominazione, codice fiscale, indirizzo, telefono, fax, e-mail.
- Per gli iscritti alla CGIL: **tessera d'iscrizione 2017** per beneficiare delle tariffe agevolate.

## TERRENI E FABBRICATI

- Fabbricati o terreni acquistati/venduti/donati/ereditati nel 2016**: atto d'acquisto o vendita dell'immobile, atto di successione/donazione e volture, atti di espropri avvenuti nel 2016.
- Variazioni sugli immobili nel 2016**: visura catastale aggiornata degli immobili o terreni, notifiche dell'agenzia del territorio.
- Terreni area edificabile**: valore dell'area fabbricabile al 01/01/2017 da richiedere al Comune (utile per il calcolo dell'IMU).
- Immobili concessi in affitto**: importo dell'affitto e contratto di affitto registrato. Se opzione cedolare secca: raccomandata all'inquilino, acconti versati, F24 Elide annualità successive proroghe/rinnovi, mod. SIRIA, RLI. - codice identificativo del contratto.
- Per i nuovi utenti**: tutti i dati degli immobili posseduti nel 2016 (visura catastale).

## REDDITI 2016

- Modello CU 2017 redditi 2016** riferito a: lavoro dipendente, co.co.pro. (pensione, cassa integrazione, disoccupazione, mobilità, malattia, infortuni, maternità, ecc. disponibili al CAAF per i propri utenti).
- Modello CU 2017 redditi 2016** riferito a redditi di lavoro autonomo o commerciale occasionale.
- Assegno di mantenimento** dell'ex-coniuge.
- Altri redditi**: pensioni estere, diritti d'autore, certificazione relativa agli utili e ai redditi di capitale, associazioni in partecipazione, borse di studio, compensi per cariche e funzioni pubbliche.
- CU di lavoro dipendente 2015** per verifica requisito reddituale per l'applicazione dell'imposta sostitutiva pari al 10% sulle retribuzioni premiali.

## SPESE 2016 DETRAIBILI DALL'IRPEF

- Spese mediche**: ricevute fiscali, fatture, ticket, eventuali prescrizioni mediche, scontrini farmacia. Per i dispositivi medici è necessaria la marcatura CE (es. indicazione posta dal venditore nella fattura o scontrino, foglio illustrativo, confezionamento esterno, ecc).
- Spese per l'**integrazione e l'autosufficienza di portatori di handicap**: fatture, ricevute fiscali e certificazione medica attestante l'handicap.
- Assicurazione vita**, infortuni, invalidità e non autosufficienza, tutela delle persone con disabilità grave: contratto e quietanze di pagamento.
- Istruzione**: versamenti per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria del sistema nazionale di istruzione (compresi gli istituti paritari) e per la frequenza ai corsi di istruzione universitaria e di specializzazione.
- Funebri**: fatture delle spese sostenute per servizi funebri, indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con il defunto/a.
- Addetti all'assistenza personale**: documentazione spese sostenute e certificato medico che attesti la non autosufficienza. La detrazione spetta anche per i familiari non a carico.
- Attività sportive per ragazzi** di età compresa tra i 5 e 18 anni: fattura o ricevuta di pagamento
- Compensi pagati a soggetti di intermediazione immobiliare** per l'acquisto dell'immobile da adibire ad abitazione principale: fatture e atto d'acquisto.
- Canoni di locazione sostenuti da studenti universitari fuori sede** (l'università deve essere ubicata in un comune distante almeno 100 Km dal comune di residenza): copia del contratto di locazione registrato o del contratto di ospitalità sottoscritto e ricevute di pagamento dei canoni di locazione, autocertificazione attestante la sussistenza dei requisiti previsti.
- Rette relative alla frequenza di asilo nido**: ricevute di pagamento.
- Spese veterinarie**: fatture, ricevute, scontrini farmacia.
- Erogazioni liberali** a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o da eventi straordinari effettuati tramite Onlus, organizzazioni internazionali, altre fondazioni, associazioni, comitati ed enti con finalità umanitarie, amministrazioni pubbliche: ricevuta del pagamento (bancomat, carta di credito estratto conto del gestore, bollettino postale, assegni).
- Erogazioni liberali** a favore di Onlus, associazioni sportive dilettantistiche, partiti politici, istituti scolastici, associazioni di promozione sociale, associazioni delle attività culturali ed artistiche, associazioni dello spettacolo, associazioni di mutuo soccorso: ricevuta del pagamento (bancomat, carta di credito estratto conto del gestore, bollettino postale, assegni).

## MUTUI

- Mutuo per l'acquisto dell'abitazione principale**: contratto acquisto, contratto mutuo, quietanza pagamento interessi passivi, oneri accessori (costi di intermediazione, fattura notaio, atto mutuo e acquisto, ecc.).
- Mutuo per la costruzione/ristrutturazione dell'abitazione principale**: contratto mutuo, quietanza pagamenti interessi passivi, fatture e ricevute fiscali delle spese di costruzione/ristrutturazione, abilitazioni amministrative necessarie, oneri accessori (costi di intermediazione, fattura notaio, atto mutuo e acquisto, ecc.).
- Altri mutui per l'acquisto di altri immobili** (solo fino al 1992) o per interventi di ristrutturazione: contratto acquisto, contratto di mutuo, quietanza pagamento interessi passivi, fatture e ricevute fiscali delle spese sostenute per la ristrutturazione.
- Spese per canoni di leasing** di immobile da adibire ad abitazione principale: quietanza di pagamento dei canoni (o riscatto), contratto di leasing.

## DETRAZIONI CANONI DI LOCAZIONE

- Inquilini in alloggi adibiti ad abitazione principale**: copia del contratto di affitto registrato.
- Inquilini titolari di contratto a canone convenzionale** in alloggi adibiti ad abitazione principale: copia del contratto di affitto registrato in base all'art. 2 comma 3 e art. 5 comma 2 della Legge 431/98.
- Inquilini che si trasferiscono per motivi di lavoro**: copia del contratto di affitto registrato.
- Inquilini giovani tra 20 e 30 anni** in alloggi adibiti ad abitazione principale: copia del contratto di affitto registrato, copia del modello di pagamento relativo alle proroghe e copia della registrazione del rinnovo per i contratti scaduti, autocertificazione nella quale si attesti che l'immobile è utilizzato come abitazione principale.
- Inquilini di alloggi sociali** (così come definiti da DM/2008) adibiti ad abitazione principale: protocollo dell'assegnazione dell'immobile, autocertificazione nella quale si attesti che l'immobile è utilizzato come abitazione principale.

## SPESE 2016 DEDUCIBILI DALL'IRPEF

- Assegno periodico** corrisposto all'ex coniuge: sentenza di separazione o divorzio, copia dei bonifici o autocertificazione del percipiente le somme corredata da documento di identità, codice fiscale del percettore dell'assegno.
- Contributi previdenziali**: contributi previdenziali obbligatori o volontari, contributi per gli addetti ai servizi domestici (colf/badanti); assicurazione Inail contro gli infortuni domestici.
- N.B. Per la deduzione dei contributi per addetti ai servizi domestici e familiari: mav elettronico,

ricevute di versamento acquisto di buoni lavoro, voucher cartaceo, copia dei buoni lavoro consegnati al prestatore di lavoro domestico, copia comunicazione all'Inps dell'avvenuto utilizzo dei buoni lavoro per il voucher telematico, dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti che la documentazione è relativa esclusivamente a prestazioni di lavoro domestico rese da addetti ai servizi domestici.

- Contributi versati direttamente dai **lavoratori in quiescenza**, anche per i familiari non a carico, a casse di assistenza sanitaria aventi esclusivamente fini assistenziali.
- Erogazioni liberali** a favore di istituzioni religiose: ricevute di versamento in conto corrente postale o bonifici bancari e quietanze liberatorie consegnate dall'ente percettore.
- Erogazioni liberali** a favore di Ong o Onlus: ricevute di versamento su conti correnti postali o bancari; ricevute dei bonifici bancari, estratto conto della carta di credito, se il pagamento viene effettuato con carte, quietanze rilasciate dallo stesso ente per versamenti effettuati direttamente con assegni.
- Erogazioni liberali** a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e vigilati, nonché degli enti parco regionali e nazionali, erogazioni liberali, donazioni e gli atti a titolo gratuito a favore di trust o fondi speciali.
- Erogazioni liberali** a tutela delle persone con grave disabilità a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza.
- Spese mediche e di assistenza per i portatori di handicap**: fatture, ricevute fiscali e certificazione medica attestante l'handicap.
- Pagamenti a **consorzi di bonifica**: ricevute di pagamento.
- Adozione di minori stranieri**: certificazione dell'ente che cura la procedura di adozione
- Versamenti per forme pensionistiche complementari o individuali**: contratto e quietanze di pagamento.
- Somme** assoggettate a tassazione in anni precedenti e che nel 2016 sono state **restituite all'Ente erogatore**: comunicazione dell'Ente e quietanze dei versamenti, dichiarazione redditi relativa all'anno di percepimento di tali somme.

## RISTRUTTURAZIONI IMMOBILI

- Per la detrazione delle spese sostenute per il **recupero del patrimonio edilizio**: ricevuta postale della raccomandata trasmessa al Centro Operativo di Pescara di inizio lavoro (per interventi prima del 14/05/2011), fatture, bonifici bancari o postali, dichiarazione del contribuente attestante l'importo delle spese di ristrutturazione sostenute da ciascuno dei contitolari, copia della concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori se prevista dalla legislazione vigente, per le spese su interventi condominiali dichiarazione dell'Amministratore condominiale che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dalla legge e con indicazione della somma di cui il contribuente può tenere conto ai fini della detrazione, copia del versamento quote all'amministratore.
- Acquisto box pertinenziale**: oltre alla documentazione prevista per gli immobili di proprietà, certificazione dei costi di realizzazione del box/posto auto rilasciata dal costruttore.
- Acquisto di immobile ristrutturato**: atto di acquisto nel quale risulti il diritto alla detrazione.
- Detrazione per le spese sostenute dal 6/6/2013 per l'**acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici** di classe non inferiore alla A+, nonché A per i forni, per le apparecchiature per le quali sia prevista l'etichetta energetica, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione ristrutturati: fattura o scontrino parlante, bonifico bancario o postale (con causale del versamento, codice fiscale del soggetto che ha ricevuto la spesa e codice fiscale o partita Iva del soggetto a favore del quale il bonifico è effettuato, ricevuta di pagamento con carta di credito o carta di debito (bancomat, carta prepagata) ed estratto conto della stessa, autocertificazione attestante l'utilizzo dei beni nell'immobile acquistato.
- Detrazione spese per **dispositivi multimediali per il controllo remoto** degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative: fatture, bonifici bancari o postali (con causale del versamento, codice fiscale del soggetto che ha ricevuto la spesa e codice fiscale o partita Iva del soggetto a favore del quale il bonifico è effettuato).

## ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE

- Spese sostenute, fino ad un massimo di 300.000 euro da ripartire in 8 quote annuali, per l'**acquisto o la costruzione di immobili abitativi** da destinare entro sei mesi dall'acquisto o dal termine dei lavori di costruzione, alla locazione per una durata complessiva non inferiore a otto anni: atto acquisto, mutuo, contratto di locazione, ricevute e quietanze di pagamento.

## RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

- Fatture o ricevute fiscali delle spese sostenute per gli interventi, copia del bonifico bancario o postale, asseverazione del tecnico abilitato o certificazione energetica.
- Ricevuta di trasmissione all'Enea, eventuale scheda allegato E/F.
- Per le spese su **interventi condominiali** dichiarazione dell'Amministratore condominiale che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dalla legge e con indicazione della somma di cui il contribuente può tener conto ai fini della detrazione, copia del versamento quote all'amministratore.

## ALTRI DOCUMENTI

- Attestazioni di **versamento di acconti** d'imposta IRPEF, cedolare secca e addizionale comunale relativi all'anno d'imposta 2016, modelli F24 a zero con i quali sono stati compensati crediti derivanti dall'ultima dichiarazione.
- Comunicazione dell'azienda relativa al **mancato conguaglio del 730**: crediti non rimborsati o debiti non trattenuti.
- Copia comunicazione dell'Agenzia delle Entrate attestante gli **importi a credito riconosciuti**.
- Documentazione a supporto del riconoscimento dei **crediti d'imposta** per il riacquisto della prima casa e quello per i canoni di locazione non percepiti, credito d'imposta per il reintegro delle anticipazioni sui fondi pensione, credito d'imposta per i redditi prodotti all'estero, credito d'imposta per l'incremento occupazionale, credito d'imposta per le parti che si sono avvalse della mediazione/conciliazione di controversie civili e commerciali, credito per le erogazioni liberali a sostegno della cultura (art Bonus) e scuola (school bonus), credito d'imposta per negoziazione e arbitrato.

Per lo slittamento dei termini di presentazione, i rimborsi potranno avvenire nei mesi di Luglio, Agosto e primi giorni di Settembre.

# LIBERA IL LAVORO



con2si.it   

## TUTTA UN'ALTRA ITALIA



### REFERENDUM POPOLARI PER IL LAVORO 2017

promossi dalla  
**CGIL**

**DICHIARAZIONE 730**, Imposte sugli immobili, Successioni, Badanti e Colf, Isee e Bonus, Red, Icric, Contenzioso, Unico



Anno IX - n. 1 - Marzo 2017 - Abb. annuo euro 1,00

Strumento di informazione per **PIEMONTE, VALLE D'AOSTA, UMBRIA, TOSCANA e LIGURIA.**

- **Direttore responsabile:** Adelchi Puozzo
- **Hanno collaborato:** Serena Andreis, Franco Badii, Paola Calzoni, Simona Corti, Pierino Crema, Stefania Magrassi, Daniele Mercati, Sergio Mirimao, Barbara Papurello, Renato Zini.
- **Progetto grafico:** GRAFFIA srl
- **Editore:** CAAF CGIL Piemonte Valle d'Aosta Srl.

